

HAVITÁ

CANELA



Hospede-se **Hospede-se** **em casa** *casa*

Todas as áreas comuns serão entregues equipadas e decoradas.
A decoração será entregue conforme projeto.



**Privacidade
de casa**
comodidade de hotel

Imagens meramente ilustrativas.

Spa



Imagens meramente ilustrativas.

Incrível em
todas as estações

Jardim suspense



Imagens meramente ilustrativas.

Reservado e aconchegante.

Lavanderia

Equipamentos profissionais para ganhar tempo no seu dia a dia e espaço no seu apartamento.

Imagens meramente ilustrativas.

Fitness



Imagens meramente ilustrativas.

Playground



Imagens meramente ilustrativas.

Espaço zen



Imagens meramente ilustrativas.



Imagens meramente ilustrativas.

Gourmet



Imagens meramente ilustrativas.

Brinquedoteca



Smart *spaces*

Equipamentos que facilitam o
serviço de quarto.

Smart *spaces*

Oferecemos um espaço seguro para acomodar suas bicicletas, em uma área coberta e protegida. Além disso, o bicicletário permite que você libere espaço no seu apartamento, pois não será mais necessário guardar suas bicicletas dentro de casa.

Imagens meramente ilustrativas.





Smart *spaces*

Armazene seus objetos e entregas em um locker, podendo receber encomendas de forma rápida e prática, mesmo quando não estiver em casa. Libere espaço armazenando malas e desfrute de maior segurança e comodidade no dia a dia.

Imagens meramente ilustrativas.



Imagens meramente ilustrativas.



Imagens meramente ilustrativas.



Imagens meramente ilustrativas.



Imagens meramente ilustrativas.



Todas áreas as áreas comuns serão entregues equipadas e decoradas



Imagens meramente ilustrativas.



41 apartamentos

2 suítes



Piso porcelanato nas áreas frias e vinílico nos dormitórios e salas de jantar e estar



Espera para lareira, split e coifa



Água quente em todos os pontos



Esquadrias em PVC e vidros duplos com isolamento termoacústico



Imagens meramente ilustrativas.

Comercial

O Havitá possui 10 lojas térreas oferecendo conveniência e segurança aos moradores.

Calçada projetada com recuo para facilitar o embarque e desembarque.





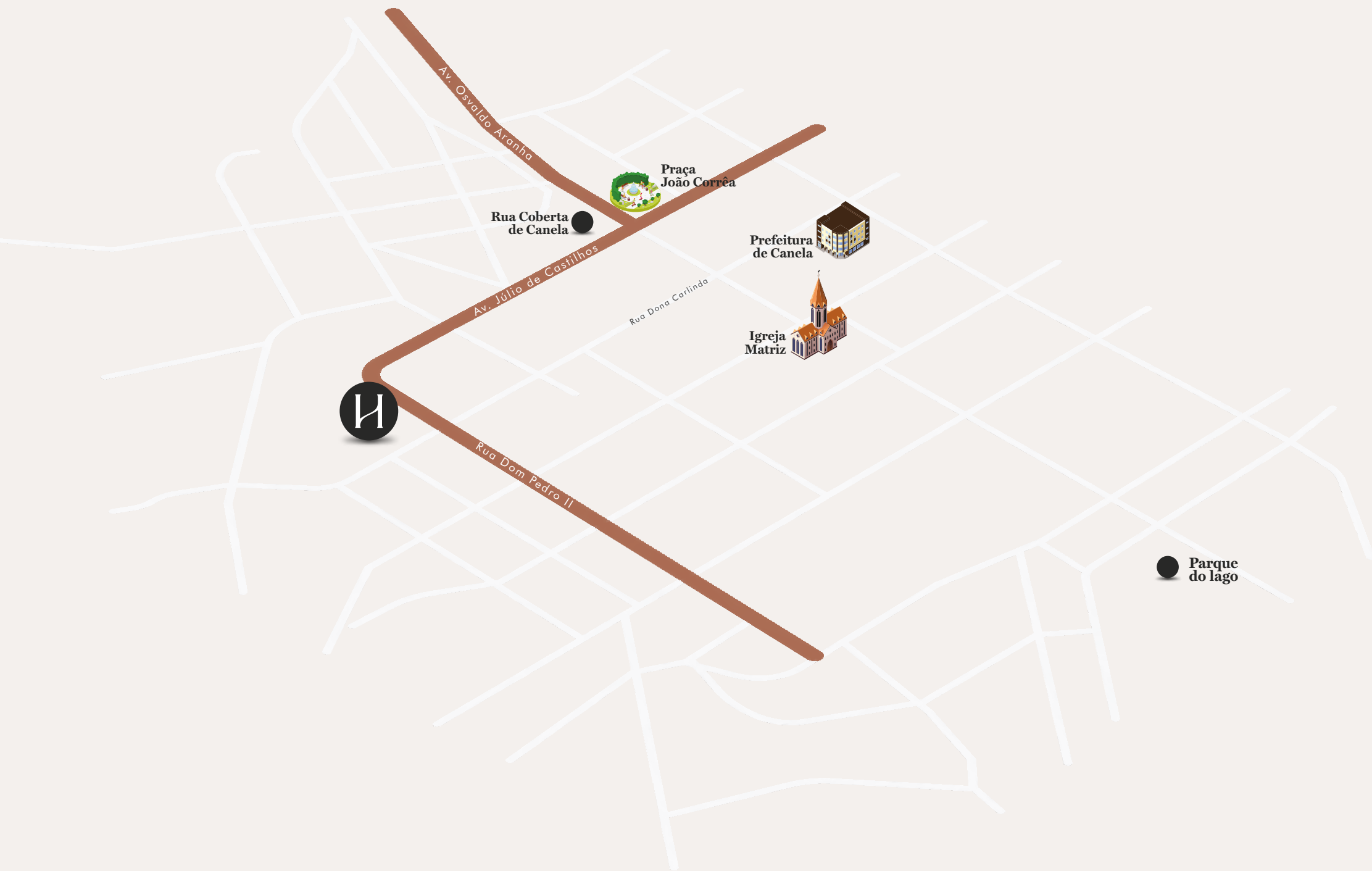
Praça João Corrêa

Igreja Matriz de
Canela/RS

Gramado ↗

HAVITÁ
CANELA

Gramado





Espaço fitness



Spa



Playground



Espaço zen



Guarda volumes



Brinquedoteca



Jardim



Salão de festa



Lojas



Hall de entrada



Acesso jardins suspensos



Espaço pet



LOJA 01
A= 47,22m²

LOJA 02
A= 70,71m²

LOJA 03
A= 67,12m²



LOJA 04
A= 49,03m²

LOJA 05
A= 76,37m²

LOJA 06
A= 73,00m²

LOJA 07
A= 73,00m²

LOJA 08
A= 73,00m²

LOJA 09
A= 73,00m²

LOJA 10
A= 81,00m²



101

102



Térreo
Térreo

RUA DOM PEDRO II

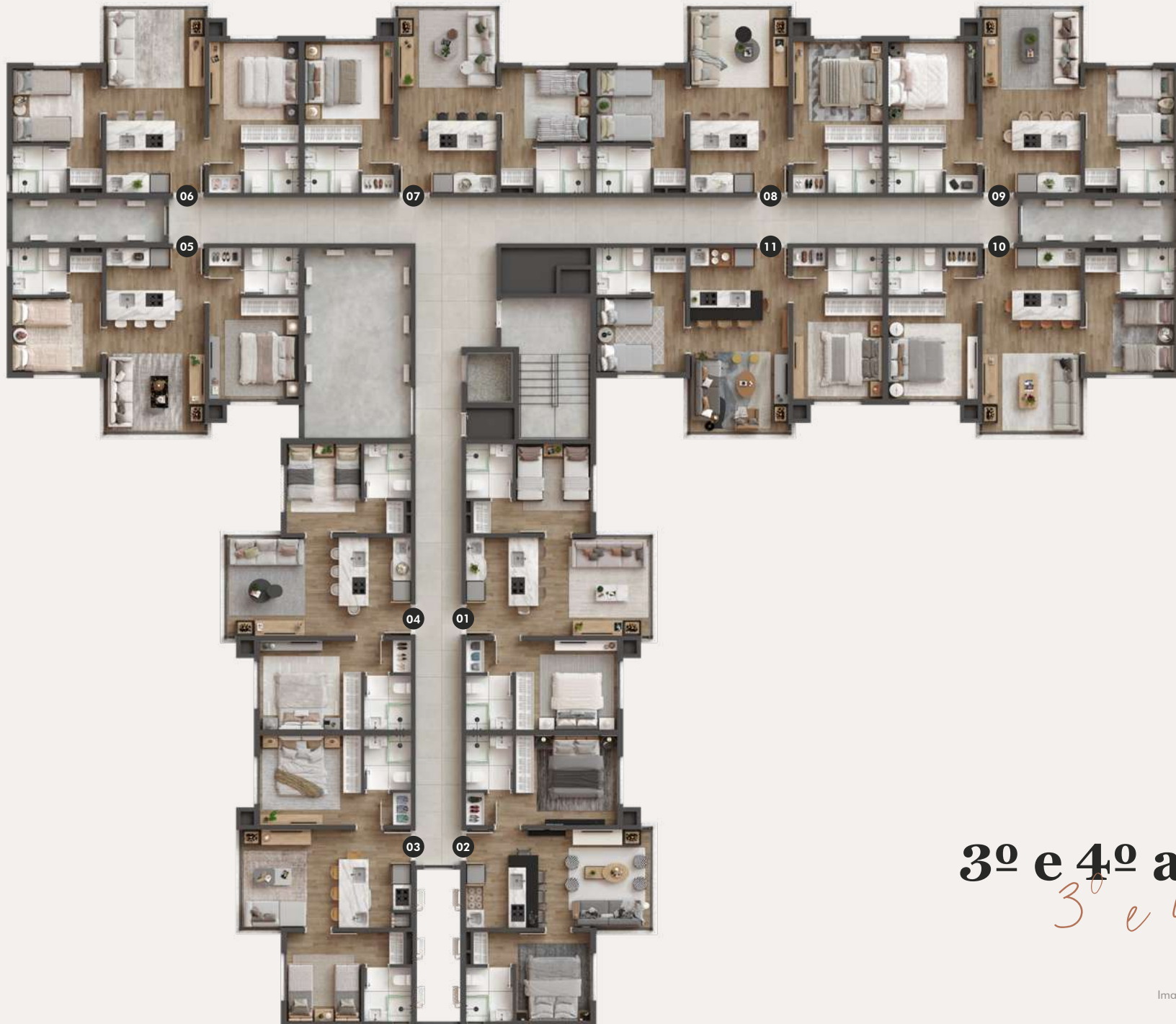


2º andar
2º andar



Imagens meramente ilustrativas.

RUA DOM PEDRO II



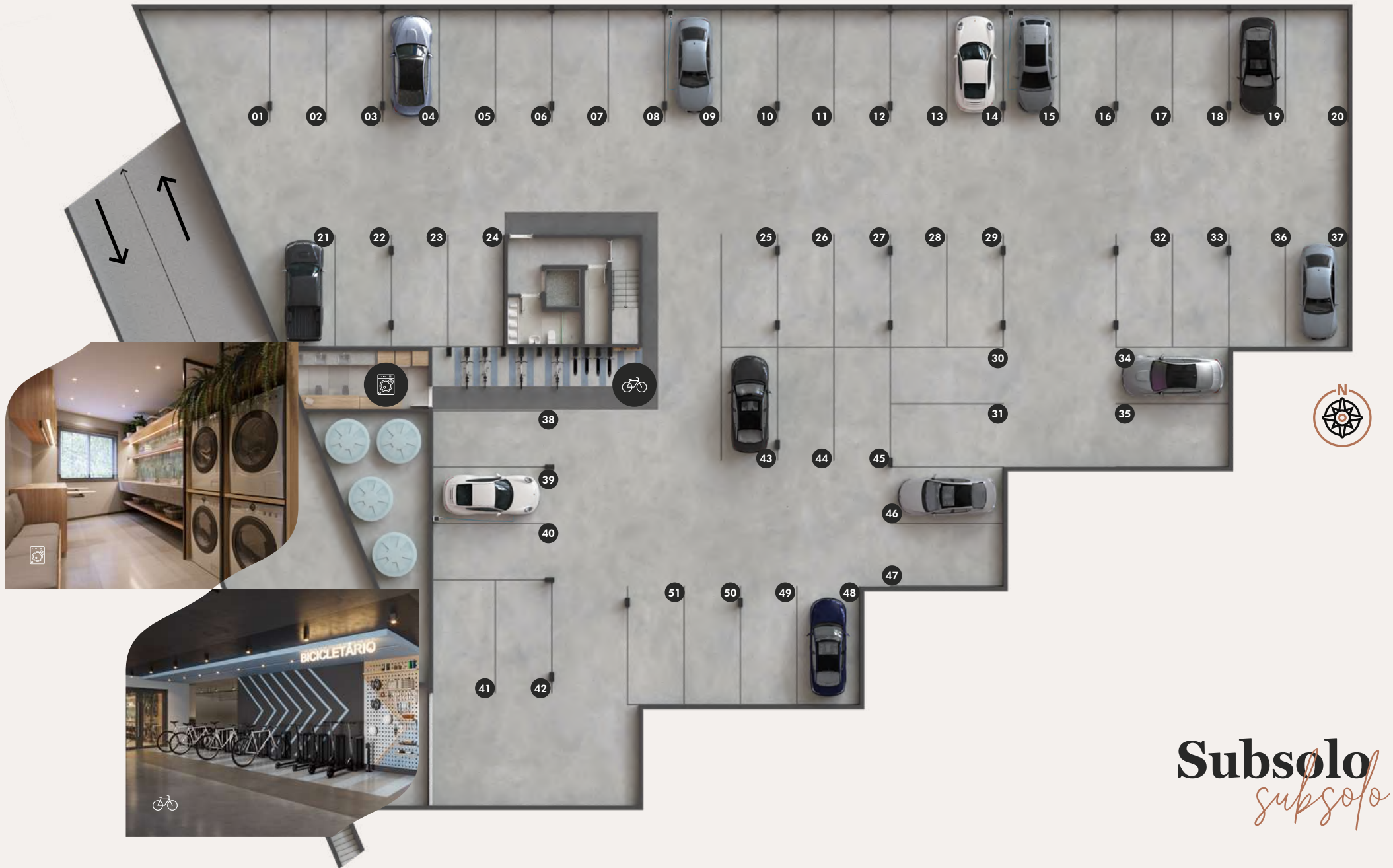
3º e 4º andar
3º e 4º andar

Imagens meramente ilustrativas.



Subtelhado

5º andar



Subsolo
subsolo

101

54,69m² **2 suítes**

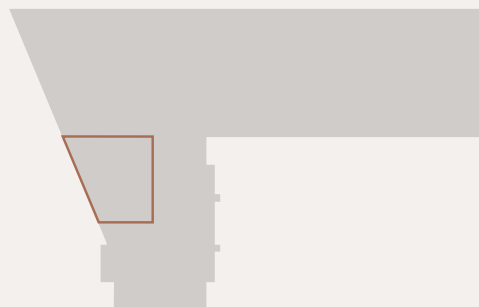
de área privativa

26,18m² **1 vaga**

de terraço

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living
- 04. Terraço

Rua Dom Pedro II



Oeste



Imagens meramente ilustrativas.

102

54,69m²
de área privativa

2 suítes | **1 vaga**

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living

Rua Dom Pedro II



Oeste



Imagens meramente ilustrativas.

201 301 401

54,69m²

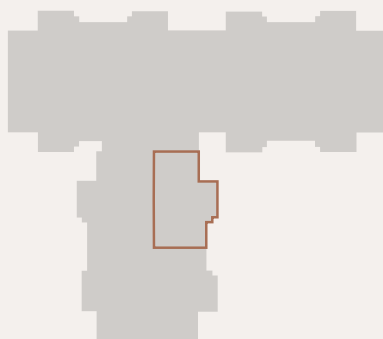
de área privativa

2 suítes

1 vaga

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living

Rua Dom Pedro II



Leste



Imagens meramente ilustrativas.

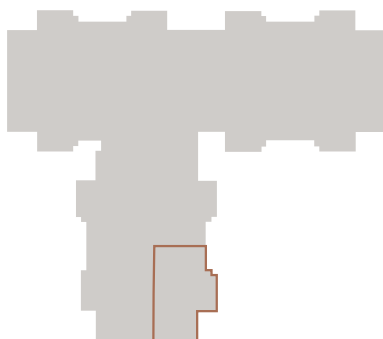
202 302 402

54,69m²
de área privativa

2 suítes | **1 vaga**

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living

Rua Dom Pedro II



Leste



Imagens meramente ilustrativas.

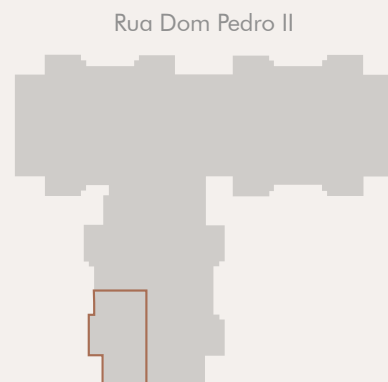
203 303 403

52,99m²
de área privativa

2 suítes

1 vaga

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living



Oeste



Imagens meramente ilustrativas.

204 304 404

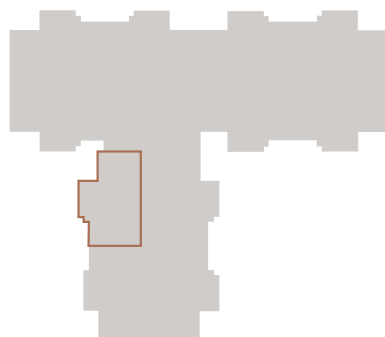
54,69m²
de área privativa

2 suítes

1 vaga

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living

Rua Dom Pedro II



Oeste



Imagens meramente ilustrativas.

205

54,69m²

de área privativa

2 suítes

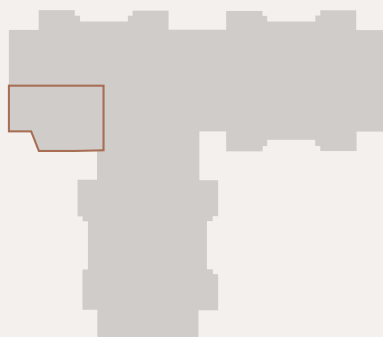
3,36m²

de terraço

1 vaga

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living
- 04. Sacada

Rua Dom Pedro II



Sul

Imagens meramente ilustrativas.

206

54,69m²

de área privativa

2 suítes

15,06m²

de terraço

1 vaga

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living
- 04. Terraço

Rua Dom Pedro II



Norte



Imagens meramente ilustrativas.

207

54,69m² 2 suïtes

de área privativa

9,46m² 1 vaga

de terraço

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living
- 04. Terraço

Rua Dom Pedro II



Norte



Imagens meramente ilustrativas.

208

54,69m² **2 suítes**

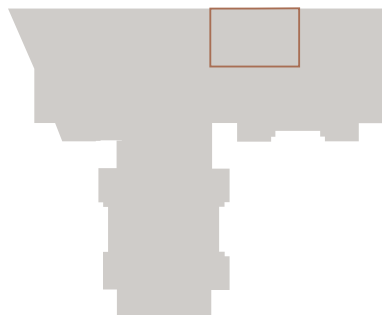
de área privativa

9,46m² **1 vaga**

de terraço

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living
- 04. Terraço

Rua Dom Pedro II



Norte



Imagens meramente ilustrativas.

209

55,20m² **2 suítes**

de área privativa

9,66m² **1 vaga**

de terraço

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living
- 04. Terraço

Rua Dom Pedro II



Norte



Imagens meramente ilustrativas.

210

55,20m² **2 suítes**

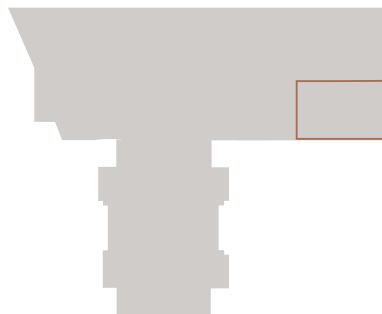
de área privativa

9,66m² **1 vaga**

de terraço

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living
- 04. Terraço

Rua Dom Pedro II



Sul

Imagens meramente ilustrativas.

211

54,69m² **2 suítes**

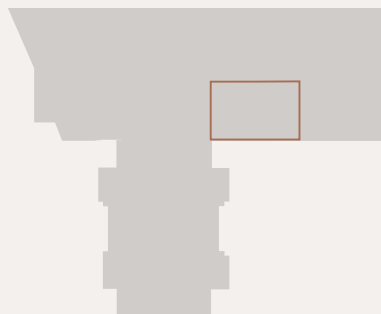
de área privativa

9,41m² **1 vaga**

de terraço

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living
- 04. Terraço

Rua Dom Pedro II



Sul

Imagens meramente ilustrativas.

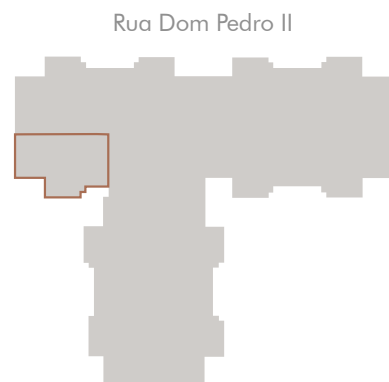
305 405

54,69m² **2 suítes**

de área privativa

1 vaga

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living



Sul

Imagens meramente ilustrativas.

306 406

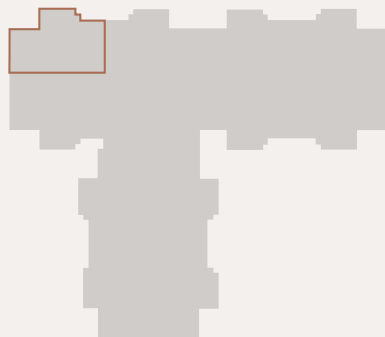
54,69m² **2 suítes**

de área privativa

1 vaga

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living

Rua Dom Pedro II



Norte



Imagens meramente ilustrativas.

307 407

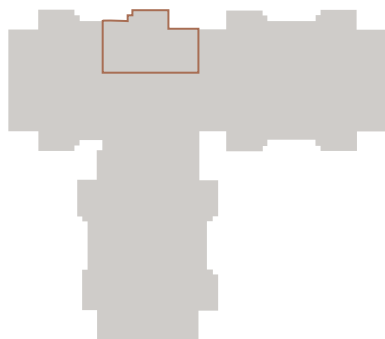
54,69m² **2 suítes**

de área privativa

1 vaga

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living

Rua Dom Pedro II



Norte



Imagens meramente ilustrativas.

308 408

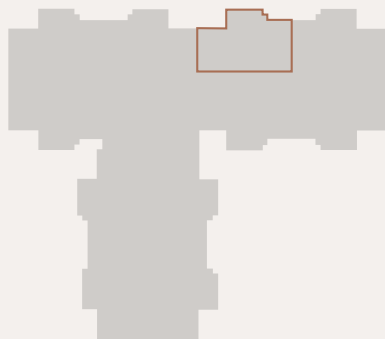
54,69m² **2 suítes**

de área privativa

1 vaga

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living

Rua Dom Pedro II



Norte



Imagens meramente ilustrativas.

309 409

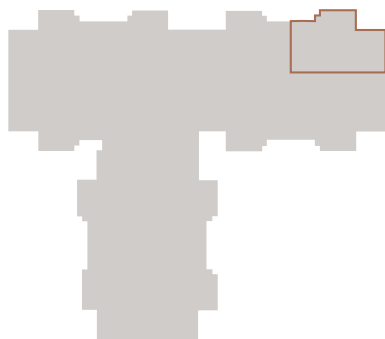
55,20m² **2 suítes**

de área privativa

1 vaga

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living

Rua Dom Pedro II



Norte



Imagens meramente ilustrativas.

310 410

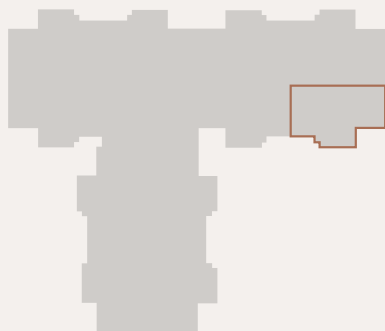
55,20m² **2 suítes**

de área privativa

1 vaga

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living

Rua Dom Pedro II



Sul

Imagens meramente ilustrativas.

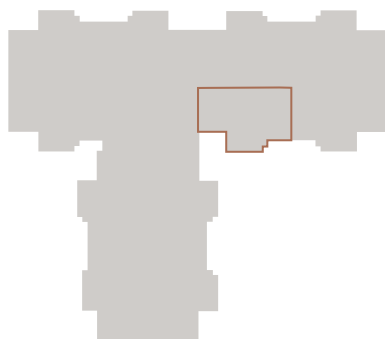
311 411

54,69m² 2 suítes

1 vaga

- 01. Suíte
- 02. Suíte 2
- 03. Living

Rua Dom Pedro II



Sul

Imagens meramente ilustrativas.

Uma nova experiência

de moradia e investimento

Um empreendimento estruturalmente preparado para utilização de aplicações tecnológicas de serviços trazendo a sensação de estar em um hotel. Isso torna-se também um diferencial quando você decide alugar por temporada.



Configuração de plantas projetadas para oferecer alta rentabilização na locação por temporada.

Fechaduras digitais



Smart Spaces
(Guarda volumes e carrinho de serviços)



Lavanderia

imóvel híbrido

HAVITÁ
CANELA

Faça o tour virtual

Clique aqui e surpreenda-se



Ou escaneie o QR Code



Imagens meramente ilustrativas.

HAVITÁ

CANELA